



**Deixe  
a água  
fluir de  
forma  
inteli-  
gente**

Grundfos Commercial Building Services

# **Edifícios resilientes com soluções inteligentes de águas residuais, drenagem e águas pluviais**

Saiba mais em  
[grundfos.com/cbsww](https://grundfos.com/cbsww)

**GRUNDFOS** 

Possibility in every drop



## O porquê da importância dos sistemas de águas residuais, drenagem e águas pluviais

As alterações climáticas, o endurecimento dos regulamentos e as ambições de otimizar as operações para uma maior resiliência estão a transformar a forma de operação dos edifícios comerciais. Em resultado, a gestão de águas residuais, drenagem e águas pluviais é agora mais crítica do que nunca, uma vez que desempenha um papel fundamental para alcançar os objetivos de desempenho e também de sustentabilidade.

### 80 anos de especialização em sistemas de água

Os edifícios comerciais precisam de sistemas fiáveis para remover as águas residuais, gerir a drenagem e reutilizar as águas pluviais eficazmente. A Grundfos ajuda a enfrentar estes desafios com um portfólio abrangente de bombas e soluções de controlo, apoiadas por um profundo *know-how* das aplicações e mais de 80 anos de especialização em sistemas de água.

Quer esteja a planear um novo sistema ou a atualizar um sistema já existente, nós ajudamos a projetar os sistemas, a melhorar o desempenho operacional, a reduzir o tempo de inatividade e a promover os seus objetivos de sustentabilidade a longo prazo.

## Assistência e controlo de ponta a ponta, para operações eficientes e resilientes

### Know-how especializado e assistência onde e sempre que precisar

A Grundfos acompanha-o em todos os passos do processo, desde a seleção de produtos e conceção de sistemas até à instalação, operação e manutenção dos seus sistemas de águas residuais, drenagem e águas pluviais. A nossa presença local, a assistência especializada e as ferramentas digitais intuitivas simplificam cada passo do projeto, tornando mais fácil implementar a solução certa e obter a máxima eficiência operacional.

### Automação e controlo inteligentes para operações mais fluidas e sem interrupções

As soluções Grundfos combinam controlos inteligentes, sensores modernos, automação e prevenção de avarias. Com as soluções inteligentes da Grundfos, ganha total visibilidade e controlo através de notificações de alarme – permitindo-lhe realizar ajustes de configuração remotos e integração com sistemas BMS. Desta forma, reduz a carga de trabalho manual, aumenta a segurança e garante um funcionamento consistente e sem preocupações.

### Soluções duradouras para fiabilidade a longo prazo

Os produtos e soluções Grundfos são construídos, concebidos e produzidos pelos nossos especialistas para suportarem condições exigentes. Com materiais duradouros, designs à prova de obstruções e bombas de elevado desempenho que garantem um funcionamento contínuo, cada solução é apoiada por um profundo *know-how* das aplicações. Fornecemos sistemas fiáveis e de baixa manutenção, que continuam a funcionar sem problemas e minimizam o tempo de inatividade dispendioso.

### Gestão eficiente da água para um desempenho sustentável

A Grundfos é especialista na conceção de sistemas que protegem as áreas urbanas do excesso de água de superfície, utilizando tecnologias robustas que apoiam ambientes de construção mais resilientes e eficientes na utilização de recursos. As nossas soluções também promovem uma utilização sustentável da água através de sistemas de recolha de águas pluviais com bombas, poços e controlos, tirando partido do potencial sempre que seja relevante.

# Gestão inteligente de águas residuais comerciais em todo o seu edifício

Os sistemas Grundfos foram concebidos para satisfazer as necessidades específicas dos edifícios comerciais, ajudando a garantir uma gestão segura e eficiente das águas residuais, drenagem e águas pluviais em todo o seu edifício.

## Águas residuais

Uma designação comum para águas residuais negras e cinzentas. As águas residuais negras são descarregadas a partir de sanitas, urinóis e bidés, ao passo que as águas residuais cinzentas são menos poluídas, sendo descarregadas a partir de chuveiros, banheiras, lavatórios, lava-loiças e bueiros.

## Águas de drenagem

Água de drenagem de caves em volta dos edifícios e sob os mesmos, de sistemas de drenagem de caminhos de acesso, áreas de estacionamento, garagens, jardins e terrenos.

## Águas pluviais








Água de precipitação que não se infiltrou no solo. As águas pluviais são descarregadas para o sistema de drenagem ou esgotos, diretamente a partir do solo ou de superfícies de construção externas.



# O nosso portfólio para gestão de águas residuais, drenagem e águas pluviais

A nossa gama abrangente de bombas, controlos e sistemas pré-fabricados foi concebida para satisfazer os requisitos do seu edifício – em todos os tipos de água, caudais e necessidades de consumo.

	Drenagem		Águas pluviais		Esgotos	
	50 Hz	60 Hz	50 Hz	60 Hz	50 Hz	60 Hz
 UNILIFT AP 12, 35, 50	✓	✓	✓	✓		
 UNILIFT AP35B, AP50B	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 UNILIFT APG40					✓	✓
 AP 40, 50, 60, 70, 80, 100	✓		✓		✓	
 APG					✓	
 Gama KPC 300, 600	✓		✓			
 UNILIFT CC 5, 7, 9	✓	✓	✓	✓		
 UNILIFT KP 150, 250, 350	✓	✓	✓	✓		
 DPK	✓	✓	✓	✓	✓	

	Drenagem		Águas pluviais		Esgotos	
	50 Hz	60 Hz	50 Hz	60 Hz	50 Hz	60 Hz
 DWK	✓	✓	✓	✓		
 DP*	✓	✓	✓	✓		
 EF*	✓	✓	✓	✓		
 SEG*					✓	✓
 SE/SL*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 Bomba S	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 NKG/NKGE em V = impulsor SuperVortex	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 Multilift (MD, MDG, MLD, MD1, MDV)			✓	✓	✓	✓
 PS.G/PS.R/PS.W	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 LC 231	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 LC 241	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 Controladores Dedicados	✓	✓	✓	✓	✓	✓

\*Opção AutoAdapt incluída

**Bombas Grundfos Portugal S.A.**  
Rua Calvet de Magalhães, 241  
2770-153 Paço de Arcos, Portugal  
Tel: (+351) 21 440 76 00  
[www.grundfos.pt](http://www.grundfos.pt)

**GRUNDFOS** 